

Beschreibung des Entwicklungsvorhabens / des Projektes

Seit Jahrzehnten ist der Mellendorfer Turnverein e.V. an seinem angestammten Platz an der Hermann Löns Straße untergebracht. Dieses Gelände ist im Laufe der Jahre zu klein geworden. Vor allem aber ist durch die herangerückte Bebauung und die neuen Anforderungen an den Lärmschutz jede Erweiterung des Spielbetriebes schwer möglich.

Die neue, vergrößerte Fläche soll im Industrie- und Gewerbegebiet Mellendorf entstehen, am Ende der Industriestraße und gegenüber FS-ZM.

Bisher waren sowohl die Lage des neuen Geländes als auch die Eigentumsverhältnisse ungeklärt. Mit der rechtlichen Einigung über eine Nutzung sind nun alle Voraussetzungen geschaffen, um mit der Umsetzung beginnen zu können und das neue gut 4,5 Hektar große Gebiet beplanen zu können.

Die Gemeinde Wedemark hat zwischenzeitlich die planerische Grundlage (Flächennutzungs- und Bebauungsplan) in die Wege geleitet.

Der bisherige Sportplatz gehört der Gemeinde Wedemark und hat bis vor kurzem am Ortsrand von Mellendorf gelegen.

Mit dem neuen Standort für das zukünftige Sportgelände des MTV erhält der Verein eine gesicherte Zukunft, die für einen aktiven und positiven Sportbetrieb notwendig ist. Mit dem jetzigen Standort des MTV gibt es keine weiteren Entwicklungsmöglichkeiten mehr und durch die vorgesehene Wohnbebauung wären Probleme beim Spielbetrieb vorprogrammiert.

Mit dem Bau der Außenanlagen soll im Mai 2012 und mit den Gebäuden im Juli 2012 begonnen werden.

Die Fertigstellung des Sportzentrums soll voraussichtlich im Frühjahr 2013 erfolgen.

Aussehen und mögliche Gestaltung von Clubhaus, Sporthalle und Gymnastikhalle samt Nebenräumen können aus den weiteren Info`s entnommen werden.